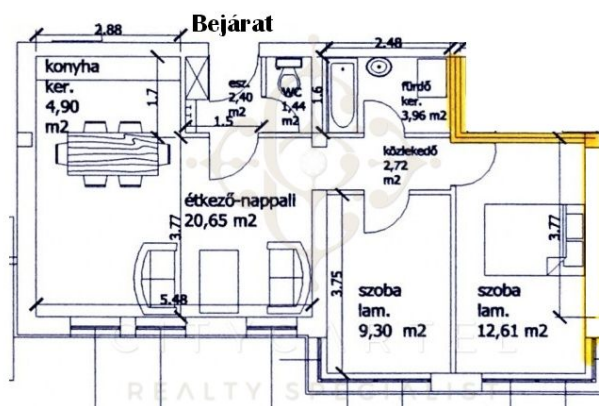


# Eladó Téglalakás, 58 m<sup>2</sup>, Baja

**35 900 000 Ft** ( ~88 965 € )

City Cartel, Baja



II. számú lakás | 57.98 m<sup>2</sup>

Baján, a Napfény lakóparkban, 1. emeleti, 57,98 m<sup>2</sup>-es, 2 szoba + nappalis kialakítású, új építésű, kulcsrakész állapotú lakás, hősziget. műanyag nyílászárókkal, új beltéri ajtókkal, egyedi mérhető, házközponti fűtéssel, mélygarázs-hely bérleti lehetőséggel megvásárolható. A társasház Poroton téglá épület, külső hőszigeteléssel, és nemesvakolattal ellátva.

A hideg,- és melegburkolatok típusát megegyezés szerint a leendő tulajdonos választhatja 10.000,- Ft/m<sup>2</sup>-ig. A fürdőszoba és WC burkolása elkészült, a szaniterek felszerelve (kézmosó, WC, zuhanytálca, csaptelepek). Az ingatlan bútorozatlan.

A lakáshoz igény szerint teremgarázs-hely bérelhető vagy vásárolható.

Az ingatlan megvételében ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadással tudunk szolgálni, illetve meglévő ingatlanának közvetítését is vállaljuk. A profilunk az egyasztales ügyintézés: értékbéclés, ingatlanfotózás, marketing, ügyvédi közreműködés, energetikai tanúsítvány.

A Facebook közösségi oldalon is megtalálhatóak vagyunk: @CityCartelBaja

Adatlap sorszáma: #17501487

Szobák: 2 + 1

Építési mód: Téglá

Belső állapot: Új építésű, azonnal költözhető

Külső állapot: Hőszigetelt

Fűtés: Házközponti egyedi méréssel

Építés éve: 0

Kilátás: Utcára

Komfort: Összkomfort

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Vezetékes gáz

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Tv: Kábeltévé

Internet: Szélessávú (>10Mbps)

Parkolás: Utcán ingyenesen

Bútorozottság: Bútorozatlan

Akadálym.: Nem akadálymentesített

## Az Ön kapcsolattartója:



**Petrovics Zoltán**  
Irodavezető, Kiemelt értékesítő

+36 30 429-6026  
petrovics.zoltan@citycartel.hu