

# Eladó Téglalakás, 48 m<sup>2</sup>, 2 048 m<sup>2</sup> telek, Balatonlelle

**63 990 000 Ft** ( ~163 402 € )



|                          |                        |
|--------------------------|------------------------|
| <b>Adatlap sorszáma:</b> | #17112531              |
| <b>Szobák:</b>           | 3                      |
| <b>Építési mód:</b>      | Tégla                  |
| <b>Belső állapot:</b>    | Új építésű             |
| <b>Külső állapot:</b>    | Hőszigetelt            |
| <b>Fűtés:</b>            | Hőszivattyú            |
| <b>Építés éve:</b>       | 2025                   |
| <b>Komfort:</b>          | Összkomfort            |
| <b>Villany:</b>          | Bevezetve (230 Volt)   |
| <b>Víz:</b>              | Van, saját vízórával   |
| <b>Csatorna:</b>         | Közműhálózatba bekötve |
| <b>Parkolás:</b>         | Udvarban               |

## Az Ön kapcsolattartója:



### Dancs Norbert

Ingatlanértékesítő

+36 20 415-6984

dancs.norbert@citycartel.hu

Előértékesítési akció!

Új építésű társasházi lakások, a Balatontól mindössze pár lépésre.

A CITY CARTEL INGATLANIRODA eladásra kínál Balatonlelle frekventált, strand közeli részén, a Balatontól két perc távolságra épülő, a 3. ütemben, 28 egységből álló, 3 szintes, új építésű, kulcsrakész állapotban, várhatóan 2027. II. negyedévében átadásra kerülő társasházi lakásokat.

Az épületben 1+1, valamint 1+2 szobás, erkélyes, vagy terasz,- és kertkapcsolatos lakások kerülnek kialakításra.

Lakóingatlan besorolású ingatlanok önálló mérőórákkal, hőszivattyús hűtés-fűtéssel rendelkeznek majd.

Központi elhelyezkedés, ízléses megjelenés, magas minőség és műszaki tartalom, a Virág utcai strandtól 200 méterre.

A lakásokhoz vásárolható: