

# Eladó Családi ház, 250 m<sup>2</sup>, 1 032 m<sup>2</sup> telek, Balatonszabadi

## 125 000 000 Ft ( ~308 939 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#17112390
<b>Szobák:</b>	6
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	1989
<b>Kilátás:</b>	Udvari
<b>Komfort:</b>	Dupla komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Garázsban
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozott

### Az Ön kapcsolattartója:



**Makarész András**  
Tulajdonos

+36 70 778-2119  
makaresz.andras@citycartel.hu

### A CITY CARTEL BALATON kínálatában:

### Egyedi Makovecz-stílusú álomotthon Balatonszabadiban - ahol a természet és az építészet találkozik!

Eladó egy **különleges hangulatú, 250 m<sup>2</sup>-es, kétszintes családi ház**, amely nemcsak otthon, hanem valódi élménytér is! A **Makovecz-stílusban** megálmodott épület **lélekkel teli terek** sorozata, ahol a fa, a természetes anyagok és az organikus formák tökéletes harmóniában állnak egymással.

A **1032 m<sup>2</sup>-es telek** gondozott kertjében a szabadság érzése vár, miközben a Balaton mindössze **4 km-re** hullámzik!

### A ház varázsa:

**Lenyűgöző belső terek** - tágas, világos nappali amerikai konyhával

**5 hálószoba** - mindenkinek saját kuckó

**2 fürdőszoba, 3 WC** - a kényelem garantált