

Eladó Családi ház, 95 m², 500 m² telek, Balatonszabadi

89 900 000 Ft (~216 919 €)



Adatlap sorszáma:	#17112187
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Újszerű
Külső állapot:	Újszerű
Fűtés:	Padlófűtés
Építés éve:	2024
Kilátás:	Vegyes
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Telken belüli fedett beállón

Az Ön kapcsolattartója:



Takács Zsolt
Ingatlanértékesítő

+36 70 778-2122
takacs.zsolt@citycartel.hu

A City Cartel Ingatlaniroda eladásra kínál Balatonszabadi, Siófok felőli végén, új építésű utcák környezetében egy 2024-ben elkészült bruttó 95, nettó 75 m² lakóterületű, 3 szoba, amerikai honyhás nappalis, egy fürdőszobás családi házat.

Fűtése gázkazánnal és padlófűtéssel megoldott és gazdaságos. Hőszigetelt nyílászárókkal, rejtett tokos elektromos redőnyökkel és 15 cm-es fal illetve, födém szigeteléssel ellátott.

Klímával felszerelt.

A házhoz tartozik egy 20 m²-es terasz. A kertben egy hosszú fedett gépkocsibeálló is kialakításra került.

Az ingatlan az összesen 1000 m²-es telken helyezkedik el. A vételár a házra, illetve a teljes területre értendő, de abban az esetben, ha Önnek elég 500m² telekkel az ingatlan, a telekre megosztás történik (első-hátsó rész, külön bejárókkal) és a vételárból levonódik.

Telefonon előre egyeztetett időpontban bármikor megtekinthető!

Irodáink: