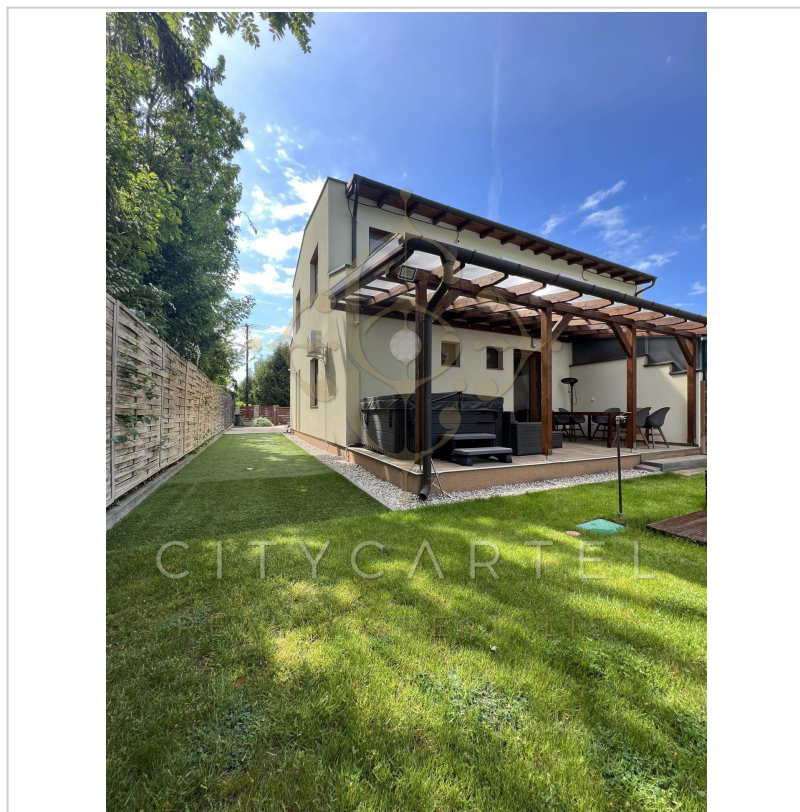


# Eladó Családi ház, 142 m<sup>2</sup>, 400 m<sup>2</sup> telek, Siófok

**169 900 000 Ft** ( ~431 635 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#17111461
<b>Szobák:</b>	4
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Kiváló
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	2020
<b>Kilátás:</b>	Utcára
<b>Tájolás:</b>	Dél
<b>Komfort:</b>	Dupla komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Udvarban
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozott

## Az Ön kapcsolattartója:



### Takács Zsolt

Ingyenértékesítő

+36 70 778-2122

takacs.zsolt@citycartel.hu

A City Cartel Ingatlaniroda eladásra kínál Siófok-ezüstparti részén, az egyik legszebb utcájában a szabadstrandtól mindössze 150 méterre lévő luxus ikerház egyik felét, ami társasházként van nyilvántartva önálló helyrajzi számon.

A mediterrán stílusú családi ház, ami 2020-ban épült egy 400 m<sup>2</sup>-es telken helyezkedik el, a ház alapterülete két szinten összesen 142 m<sup>2</sup>.

A házba belépve egy előszobába lépünk, ahol egy vendég wc található. Tovább haladva találjuk a tágas nappalit és az étkezőt. A nappaliból nyílik a szülői hálószoba, a hozzá tartozó saját külön bejáratú fürdőszobával és toalettal.

A nappali folytatása a szeparált gépesített IKEA konyha csúcskategóriás gépekkel felszerelve. Innen lehet kimenni a tágas hátsó fedett teraszra, ami az esti vacsorák vagy baráti beszélgetések, borozások remek helyszíne, valamint a parkosított, gondozott kertbe. A nappaliból nyílik még egy terasz az előkert irányába, ahol reggelente madárcsicsergést hallgatva fogyaszthatjuk el a reggelinket.

A nappaliból lépcsőn jutunk fel a felső szintre, ahol 2 hálószoba, háztartási