

Eladó Családi ház, 162 m², 310 m² telek, Balatonföldvár

249 900 000 Ft (~634 876 €)



Adatlap sorszáma:	#17111453
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Újszerű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Padlófűtés
Építés éve:	2022
Kilátás:	Természetre néző
Tájolás:	Délnyugat
Komfort:	Luxus
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Bútorozott

Az Ön kapcsolattartója:



Makarész András
Tulajdonos

+36 70 778-2119
makaresz.andras@citycartel.hu

A City Cartel Balaton Ingatlaniroda eladásra kínál Balatonföldvár zárt lakóparkjában, a nyugati strand szomszédságában található, az újonnan épülő kikötőtől lépésekre elhelyezkedő újszerű családi házat.

A ház 162 m² haszon alapterülettel rendelkezik és tartozik hozzá egy 310 m²-es telekrész is. Az épület a mai kor igényeinek megfelelő műszaki tartalommal épült.

Az ingatlan kialakítása jól átgondolt, akár életvitelszerű lakhatás akár nyaralóról legyen is szó. Érdemes kiemelni a nagy élettereket, melyek kialakításra kerültek. A földszinten tágas, napfényes, világos amerikai konyhás nappali, előszoba, egy rejtett mosókonyha, fürdőszoba WC-vel és egy tágas garázs kapott helyet. A nappaliból nyílik egy déli tájolású az erdőre néző, csendes terasz kertkapcsolattal.

Az emeleti részre egy belső lépcsőfeljárón jutunk, ahol egy tágas közlekedő fogad. Itt kapott helyett 2 hálószoba egy fürdőszoba WC-vel és egy úgynevezett családi lakosztály saját gardróbbal és egy tágas kádás és zuhanyzós fürdőszoba WC-vel egyaránt.