

Eladó Téglalakás, 108 m², Eger

94 900 000 Ft (~242 333 €)



Maklári Hóstyán 1. emeleti kétlakásos ingatlan eladó. 94,9 M 20-0751413

- Maklári Hóstyán kedvelt, csendes utcájában, ingyen parkolós helyen
- 2 egymás melletti lakás egy tulajdonostól eladó, 2 külön helyrajzi számon
- 1988-ban épült a ház -3 szintes, rendezett és gondozott lépcsőház
- a ház felújítása teljeskörű, akár azonnal is költözhető
- hasznosításra, kiadásra is alkalmas - RBNB-re nem
- a két lakás teljesen különálló
- lehetőség van esetleg a külön eladásra is
- óriási lehetőség összeköltözni akaró családoknak is együtt és mégis külön
- óriási segítség lehet kisbabát nevelő anyukának, így mindig segíthetnek a nagyszülők is
- de ugyanígy alkalmas befektetésre és kiadásra is a két ingatlan
- budapesti II. kerületi lakáscsere is szóba jöhet -40-50 nm
- az egyik lakásban kád, a másikban zuhanyzó van
- van egy nagy belső kertes udvar is, melyet bárki használhat
- a ház előtt lehetőség van az ingyenes parkolásra, esetleg garázs bérletre vagy vásárlásra is
- a belső kiképzés igényes, fa konyhaszekrény stb.
- az egyik lakásnak nagy erkélye van, a másiknak francia erkélye
- közös ktg. 17.210 Ft lakásonként

Adatlap sorszáma: #14405271

Szobák: 4

Építési mód: Csúsztatott zsalus vasbeton

Belső állapot: Felújított

Külső állapot: Hőszigetelt

Fűtés: Cirkó

Építés éve: 1988

Kilátás: Vegyes

Tájolás: Kelet-nyugat

Komfort: Dupla komfort

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Vezetékes gáz

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Telefon: Van

Internet: ADSL / ADSL2

Parkolás: Utcán ingyenesen

Bútorozottság: Gépesített

Akadálym.: Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Pócs Adrien
ingatlanértékesítő

+36 20 975-1413
p.adrien@citycartel.hu