

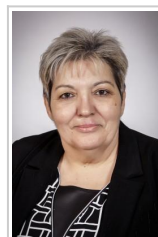
# Eladó Téglalakás, 120 m<sup>2</sup>, Eger

**64 900 000 Ft** ( ~163 645 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#14405094
<b>Szobák:</b>	3
<b>Építési mód:</b>	Vegyes
<b>Külső állapot:</b>	Felújított
<b>Fűtés:</b>	Kondenzációs kazán
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Felújítás éve:</b>	2023
<b>Kilátás:</b>	Vegyes
<b>Komfort:</b>	Dupla komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Beállón

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Tóth Istvánné**  
ingatlanértékesítő

+36 70 778-2372  
t.istvanne@citycartel.hu

Egerben a Széchenyi utcában nagy polgári ház 120nm-es 2023-ban felújított, 3 szobás földszinti lakása eladó!

- az ingatlanban 2023-ban teljes körű felújítás történt (burkolatok, nyílászárók cseréje, gépészet)
- helyiségei: előtér, konyha, 3 szoba, fürdőszoba WC-vel, zuhanyzó kézmosóval, külön WC, terasz közvetlen kertkapcsolattal
- burkolatok laminált parketta, gránit és márványlapok
- fűtése korszerű kondenzációs kazánnal
- két irányból lehet megközelíteni a lakást, a Széchenyi utca és a patak felől
- az udvar gondozott és virágokkal teli
- kiváló befektetés, tökéletes irodának, rendelőnek, nagyobb családoknak
- a piac, kórház, Dobó tér, Minarett stb. pár percnyi távolságra van
- hirdetésem felkeltette érdeklődését hívjon a 70/7782372 számon!!!