

# Kiadó Családi ház, 132 m<sup>2</sup>, 401 m<sup>2</sup> telek, XVIII. kerület

## 399 000 Ft ( ~970 € )



**KIADÓ CSALÁDI HÁZ N+4 SZOBA XVIII. Ker. Erzsébettelepen 399 M Ft/hó összegért**

**CITYCARTEL**  
**INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY**  
bemutatja:

**XVIII. Kerület csendes, átmenő forgalomtól mentes kertvárosi kis utcájában, Erzsébettelepen KIADÓ egy kétszintes, önálló családi ház 2 fedett kocsibeállóval, külső tárolóval és pincével.**

A ház lakóterülete 132 nm, nappali + 4 szobából áll, 2 fürdőszobája van.

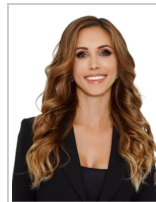
Az alsó szinten van egy tágas előtér, külön WC és kamra, egy térben található a tágas konyha-étkező és a nappali, innen nyílik egy kényelmes hálószoba és van egy kádas fürdő.

Az emeleten a közlekedőből nyílik egy szintén kádas fürdőszoba és három külön szoba.

A fűtése cirkó, a gáz átalány 17 ezer Ft/hó. Villany-, víz-és csatorna díj mind egyedi mérő alapján kerül elszámolásra.

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#10825043
<b>Szobák:</b>	4
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Átlagos
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Kilátás:</b>	Kertre néző
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Telken belüli fedett beálló
<b>Bútorozottság:</b>	Részben bútorozott

**Az Ön kapcsolattartója:**



**Dr. László Tímea**  
INGATLANFORGALMI SZAKJOGÁSZ,  
INGATLANSZAKÉRTŐ - REALTY  
SPECIALIST

+36 30 815-2504  
draszlotimea@citycartel.hu