

Eladó Nyaraló, 65 m², 3 869 m² telek, Bölcse

14 700 000 Ft (~36 609 €)



Festői környezetben Duna-parti nyaraló eladó Bölcskén!

CITYCARTEL
INTERNATIONAL REAL ESTATE AGENCY

bemutatja:

Csodálatosan szép természeti környezetben, közvetlen Duna-parti hétvégi ház együttest kínálunk eladásra Bölcskén. Az egyedülálló hangulatú halászfalu mindössze egy órányi autóútra fekszik a fővárostól, az itteni csend, nyugalom és madárcsicsergés viszont felhőtlen kikapcsolódást nyújt a pihenni vágyók számára. A település határában, a Duna folyamtól szinte karnyújtásnyira, erdei környezetben, 3.869 nm-es telken álló nyaraló beton alapra épült, téglafalai 36 nm-es lakóteret zárnak közre. Az épület emelt szintű földszintjén konyha és terasz található, a tetőtérben pedig 10 nm-es szoba került kialakításra. A házikó közelmúltban megkezdett felújítása során a fürdőszoba+WC kialakítását is elkezdték, melynek befejezése az új tulajdonosra vár. A hétvégi ház mellett álló 9 nm-es faház kerti szerszámok, kisgépek tárolására alkalmas. A főépület szomszédságában található, szintén téglafalú, felújításra szoruló vendégház alsó szintjén 12 nm-es konyha, valamint a tetőtérben, 8 nm-es szoba helyezkedik el, a hozzá kapcsolódó kicsiny erkéllyel. Az épületek fűtésére

Adatlap sorszáma:	#10824972
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Átlagos
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Cserépkályha - gáz
Építés éve:	1970
Felújítás éve:	2023
Kilátás:	Kertre néző
Tájolás:	Északkelet
Komfort:	Félkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Saját kút
Gáz:	Nincs a közelben
Csatorna:	Nincs szennyvízelvezetés
Parkolás:	Udvarban
Bútorozottság:	Bútorozatlan
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Vizler József
Ingatlanszakértő - Realty Specialist
+36 30 815-2529
vizler.jozsef@citycartel.hu