

Eladó Családi ház, 185 m², 613 m² telek, Kecskemét

199 000 000 Ft (~501 449 €)



| | |
|--------------------------|------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #10824805 |
| Szobák: | 3 |
| Építési mód: | Tégla |
| Belső állapot: | Luxus |
| Külső állapot: | Újszerű |
| Fűtés: | Hőszivattyú |
| Építés éve: | 2023 |
| Kilátás: | Vegyes |
| Komfort: | Luxus |
| Villany: | Bevezetve (230 Volt) |
| Víz: | Van, saját vízórával |
| Gáz: | Vezetékes gáz |
| Csatorna: | Közműhálózatba bekötve |
| Parkolás: | Garázsban |
| Bútorozottság: | Bútorozott |
| Energ. tan.: | A++ |

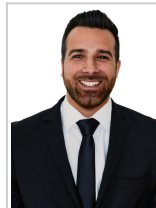
Luxus Okos Ház Eladó Kecskemét Legkedveltebb Részén!

CITYCARTEL
bemutatja:

Eladó egy 2023-as építésű, minimalista stílusú, 185 négyzetméteres okos ház Vacsiköz legkedveltebb, csendes részén, betonút mellett. A 620 négyzetméteres telken fekvő ingatlan csupán 3 perc autóval a városközponttól. A ház 50 négyzetméteres nappalival, három hálószobával, két fürdőszobával és egy két kocsis férőhelyes garázzsal rendelkezik. A 70 négyzetméteres teraszon beépített medence található, amely minden szobából megközelíthető. Az ingatlanban gyönyörű gardrósza található, amely akár kivehető is. A garázs és az udvar elektromos kapuval, térkövezett parkolóval és kamerarendszerrel van ellátva.

A ház energiahatékonyságát a 16,5 kW-os hőszivattyú és a 10,5 kW-os napelem biztosítja, a Loxone rendszer pedig lehetővé teszi az energiafelhasználás távoli irányítását telefonról vagy laptopról. Az ingatlan elektromos alumínium redőnyökkel, riasztó- és kamerarendszerrel, Rehau nyílászárókkal és szúnyoghálóval van felszerelve. Minden helyiségben klímaberendezés található, 4,7 kW és 2,7 kW teljesítménnyel, valamint 24 voltos, 64 színben állítható LED

Az Ön kapcsolattartója:



dr. Bozó Jázon
Értékesítési munkatárs - Sales Associate

+36 30 815-2517
b.jazon@citycartel.hu