

Eladó Téglalakás, 75 m², VI. kerület

89 900 000 Ft (~226 682 €)



Adatlap sorszáma:	#10824715
Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	1950
Felújítás éve:	2016
Kilátás:	Utcára
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Utcán fizetős

Az Ön kapcsolattartója:



Szegedi Zsófia
INGATLANSAKÉRTŐ - REALTY
SPECIALIST

+36 30 815-2506
sz.zsofia@citycartel.hu

CITYCARTEL
NEMZETKÖZI LUXUSINGATLANIRODA

bemutítja:

Modern komfort a Belváros szívében - Kiváló befektetési lehetőség!

Eladó egy 75 nm-es, két szobás lakás, mindössze 2 perc sétára a Nyugattól. A harmadik emeleti ingatlan teljes felújítása (víz-, fűtés-, elektromos hálózat) 8 éve történt, és 4 éve cserélték a nyílászárókat, festették, mázolták és új szanitereket szereltek be. A tágas, világos lakás egyik szobája a Teréz körútra néz, míg a másik a csendes belső udvarra. Fűtése cirkóval, hűtése wifis Fujitsu klímával megoldott. Kiváló elhelyezkedése miatt remek befektetés, hosszú és rövid távú kiadásra is alkalmas. A lakás jelenleg hosszútávú bérlővel rendelkezik, és a házban engedélyezett a rövidtávú kiadás is.

Főbb jellemzők:

Teljes körű felújítás 8 éve

Nyílászárócsere, festés és szanitercsere 4 éve

3. emeleti