

# Eladó Ikerház, 243 m<sup>2</sup>, 844 m<sup>2</sup> telek, Biatorbágy

**239 800 000 Ft** ( ~609 217 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#10824567
<b>Szobák:</b>	6
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Luxus
<b>Külső állapot:</b>	Kiváló
<b>Fűtés:</b>	Hőszivattyú
<b>Építés éve:</b>	2025
<b>Tájolás:</b>	Dél
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Telefon:</b>	Van
<b>Tv:</b>	Kábeltévé
<b>Internet:</b>	Szélessávú (>10Mbps)
<b>Parkolás:</b>	Udvarban

#### Az Ön kapcsolattartója:



#### **Frank Szabina**

Értékesítési munkatárs - Sales Associate

+36 30 815-2516

frank.szabina@citycartel.hu

**CITYCARTEL**

**INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY**

**bemutatja:**

Eladó egy 243,5 nm-es családi ház, amerikai konyhás nappalival Biatorbágy csendes, zöldterületi részén, 844 nm-es telken. A földszinten található egy tágas, több mint 68 nm-es amerikai konyhás nappali, étkezővel, fürdőszoba és 2 hálószoba, míg az emeleten 4 további hálószoba és fürdőszoba várja az új lakókat.

A tervezés során kiemelt figyelmet fordítottak a kert és terasz intim hangulatára.

A beruházó szándéka alapján jelenleg ikerházként van az ingatlan tervezve, de az építés jelenleg a korai státusza miatt, akár egy egész családi házként, egyben is vásárolható, tervezhető.

Az udvari beállási lehetőség mellett, az utcában is további 6-8 autónak elegendő parkolási lehetősége garantált, az egyedi telek adottságnak köszönhetően. Ez lehetővé teszi, hogy Ön és vendégei mindig könnyedén