

Eladó Téglalakás, 89 m², III. kerület

174 000 000 Ft (~423 224 €)



CITYCARTEL

INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY

Realty Specialist

bemutatja

Engedje meg, hogy bemutassam ezt a lenyűgöző, nappali + 3 szobás, 2 fürdőszoba plusz WC-s, 89 négyzetméteres, földszinti, újépítésű lakást a Római-part közelségében.

Képzelve el, hogy minden reggel a természet harmóniájában ébred, két gyönyörű, összesen 57 négyzetméteres terasszal, melyekből a városi pezsgést is élvezheti. Az otthonhoz tágas teraszok mellett igény szerint SAJÁT tulajdonú KERT is vásárolható, így még tovább bővítheti a privát életterét és élvezheti a természet közelségét.

Ez a lélegzetelállító otthon a Római-parti klasszikus hangulatot ötvözi a modern luxussal.

Az 1238 négyzetméteres területen szabadon álló épületben összesen négy lakás található, melyek mindegyike gondosan tervezett és kivitelezett. A földszinten

| | |
|-------------------|-----------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #10824551 |
| Szobák: | 4 |
| Építési mód: | Csúsztatott zsalus vasbeton |
| Belső állapot: | Új építésű |
| Külső állapot: | Hőszigetelt |
| Fűtés: | Hőszivattyú |
| Építés éve: | 2024 |
| Kilátás: | Kertre néző |
| Komfort: | Összkomfort |
| Villany: | Bevezetve (230 Volt) |
| Víz: | Van, saját vízórával |
| Gáz: | Nincs a közelben |
| Csatorna: | Közműhálózatba bekötve |
| Telefon: | Van |
| Tv: | Kábeltévé |
| Internet: | Szélessávú (>10Mbps) |
| Parkolás: | Teremgarázsban |
| Bútorozottság: | Bútorozatlan |
| Akadálym.: | Részben akadálymentesített |
| Energ. tan.: | A+ |

Az Ön kapcsolattartója:



Szegedi Zsófia
INGATLANSZAKÉRTŐ - REALTY
SPECIALIST

+36 30 815-2506
sz.zsofia@citycartel.hu