

Eladó Családi ház, 273 m², 724 m² telek, XVIII. kerület

139 900 000 Ft (~352 526 €)



Külön bejárattú, három generációs családi ház eladó Budapest XVIII. kerületében

CITYCARTEL
INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY

bemutatja:

A XVIII. kerületben, Miklóstelep szép utcájában, önálló telken, három család együttélésére alkalmas, 2000-ben épült, összesen 273 nm-es, nyolc és félszobás, három garázsos, két tárolós családi ház 724 nm-es telken eladó.

A házban három lakás lett kialakítva, mindhárom külön is megközelíthető. Az alsó és felső szint külön mérőórákkal rendelkezik. A telekre három gépkocsi és egy személyes bejáraton juthatunk be.

Földszint összes területe 143 nm.

Első lakrész: 81 nm, előszoba, szoba, nappali, konyha, étkező, kamra, fürdőszoba, WC. Ehhez a lakáshoz tartozik egy 20 nm-es fedett terasz is.

Második lakrész: 62 nm, előszoba, közlekedő, nagyobb szoba, félszoba, konyha, fürdőszoba. Mellette található a fűtött 22,5 nm-es garázs és külön kazánház. A fűtés FÉG kazánról történik, a melegvizet villanybojler szolgálja.

Adatlap sorszáma:	#10824227
Szobák:	8 + 1
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	2000
Felújítás éve:	2007
Kilátás:	Kertre néző
Tájolás:	Délnyugat
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Részben bútorozott
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Érmelléki Zsóka
Ingatlanszakértő - Realty Specialist

+36 30 815-2508
ermelleki@citycartel.hu