

# Eladó Családi ház, 300 m<sup>2</sup>, 609 m<sup>2</sup> telek, II. kerület

**455 000 000 Ft** ( ~1 106 491 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#10823858
<b>Szobák:</b>	6
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Kiváló
<b>Külső állapot:</b>	Kiváló
<b>Fűtés:</b>	Gázkazán
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Garázsban
<b>Bútorozottság:</b>	Részben bútorozott

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Pataki László**  
INGATLANSAKÉRTŐ - REALTY  
SPECIALIST

+36 20 745-6612  
laszlo.pataki@citycartel.hu

**CITYCARTEL**

**INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY**

**Realty Specialist**

**bemutatja**

Budapest II. kerületében, Adyligeten csodálatos természetközeli környezetben eladó kifogástalan kivitelezésű és állapotú, exkluzívan berendezett családi ház, gyönyörű kerttel!

Igényes és tudatos tervezés, minőségi kivitelezés és belsőépítészet! Minden elemében és részletében megmutatkozik a kialakított terek, anyagok és burkolatok, színek, mobíliaak láttán a koncepciózus tervezés és megvalósítás!

A ház 609 nm csodálatos folyamatosan karbantartott kerttel és benne japán kerttel kialakított telken fekszik, a ház maga 300 nm hasznos minőségi beltérrel és élettérrel rendelkezik, mely minden igényt kielégít a leendő igényes, exkluzív otthon választó tulajdonosa számára.

Garázs szinten két állásos garázs, több tárolóhelyiség, fürdő wc-vel, háztartási