

# Eladó Téglalakás, 92 m<sup>2</sup>, V. kerület

**177 000 000 Ft** ( ~430 521 € )



|                          |                        |
|--------------------------|------------------------|
| <b>Adatlap sorszáma:</b> | #10823831              |
| <b>Építési mód:</b>      | Tégla                  |
| <b>Belső állapot:</b>    | Felújítandó            |
| <b>Külső állapot:</b>    | Felújított             |
| <b>Fűtés:</b>            | Cirkó                  |
| <b>Építés éve:</b>       | 0                      |
| <b>Kilátás:</b>          | Panorámás              |
| <b>Tájolás:</b>          | Nyugat                 |
| <b>Komfort:</b>          | Dupla komfort          |
| <b>Villany:</b>          | Bevezetve (230 Volt)   |
| <b>Víz:</b>              | Van                    |
| <b>Gáz:</b>              | Vezetékes gáz          |
| <b>Csatorna:</b>         | Közműhálózatba bekötve |
| <b>Parkolás:</b>         | Utcán ingyenesen       |
| <b>Bútorozottság:</b>    | Bútorozatlan           |
| <b>Akadálym.:</b>        | Nem akadálymentesített |

**CITYCARTEL**

**INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY**

**be mutatja:**

**Az Ön kapcsolattartója:**



**Dr. Vincellér Valéria**

Ügyvezető, Ingatlanforgalmi szakjogász

+36 30 815-1999

dr.vinceller@citycartel.hu

## V. KERÜLETI, DUNAI PANORÁMÁS, FELÚJÍTANDÓ LAKÁS

Budapesten az V. kerület egyik leghíresebb és legszebb épületében, kívül-belül felújított liftes házban, 2. emeleti, összesen 92 nm-es, Dunára és a budai hegyekre néző lakás eladó.

2 lakás található egymás mellett, melyek 2 helyrajzi számon vannak bejegyezve:

egy 48 nm-es és egy 92 nm-es lakás lett egybenyitva.

A 2 lakásnak 3 bejárata van, nagyon jól alakítható.

A nagyobb, 92 nm-es ingatlan ára külön: 177.000.000 HUF

A kisebb, 48 nm-es ingatlan ára külön: 92.490.000 HUF