

# Eladó Téglalakás, 53 m<sup>2</sup>, Balatonszemes

**63 257 510 Ft** ( ~153 863 € )



|                          |                        |
|--------------------------|------------------------|
| <b>Adatlap sorszáma:</b> | #10822932              |
| <b>Szobák:</b>           | 3                      |
| <b>Építési mód:</b>      | Tégla                  |
| <b>Belső állapot:</b>    | Építés alatt           |
| <b>Külső állapot:</b>    | Kiváló                 |
| <b>Fűtés:</b>            | Hőszivattyú            |
| <b>Építés éve:</b>       | 0                      |
| <b>Komfort:</b>          | Összkomfort            |
| <b>Villany:</b>          | Bevezetve (230 Volt)   |
| <b>Víz:</b>              | Van, saját vízórával   |
| <b>Csatorna:</b>         | Közműhálózatba bekötve |
| <b>Energ. tan.:</b>      | AA++                   |

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Papp Gabriella**  
Értékesítési munkatárs - Sales Associate

+36 30 815-2511  
papp.gabi@citycartel.hu

## ELŐVÁSÁRLÁSI AKCIÓ !

CITYCARTEL  
INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY

bemutatja:

### SZEMES GARDEN Villapark

A luxus lakóparkban, új építésű, **AA ++** prémium lakások minden igényt kielégítenek

A villákban egyenként 4 - 4 lakás lett tervezve, a földszinti lakásokhoz kert tartozik.

Az energia besorolású AA ++ lakásaink alapáron, újgenerációs lakásonkénti méretezett napelemekkel , hőszivattyús hűtés fűtés rendszerrel, 20 cm vastag GRAFIT hőszigeteléssel , 3 rétegű hőszigetelt műanyag nyílászárókkal , igényes szaniterekkel RAVAK , LAUFEN , VILLEROY & BOCK , GROHE csaptelepekkel kerülnek átadásra.