

Eladó Családi ház, 80 m², 578 m² telek, Dunaföldvár

11 700 000 Ft (~28 458 €)



AKCIÓ! Belvárosi parasztház eladó Dunaföldváron!

CITYCARTEL
INTERNATIONAL REAL ESTATE AGENCY

bemutítja:

Jó statikai állapotban lévő, de alapos általános felújítást igénylő, 80 nm hasznos alapterületű parasztházat kínálunk eladásra Dunaföldvár belvárosában. A centrumtól mindössze 2-3 percnire található, 578 nm-es telek két utcára nyílik, így az ingatlan megközelítése mindkét irányból lehetséges. A területen álló, felújításra szoruló épület az 1900-as évek első felében épült, száraz, rendkívül masszív falai 3 szobát, konyhát, kamrát, fürdőszobát, WC-t és tároló helyiséget zárnak közre. A házba az elektromos áram és a közművíz mellett a szennyvíz csatornát is bevezették, de a földgáz bevezetésére is adott a lehetőség. Az ingatlan fűtéséről hagyományos kályhák gondoskodnak.

Régi ár: 13 M.Ft.

Új ár: 11,7 M.Ft.

Irodánk teljes körű szolgáltatást nyújt ügyfelei részére az eladó ingatlan forgalmi értékének meghatározásától, az ingyenes hirdetésekben és személyes

Adatlap sorszáma:	#10820995
Szobák:	3
Építési mód:	Vályog
Belső állapot:	Felújítandó
Külső állapot:	Felújításra szoruló
Fűtés:	Cserépkályha - fa, szén
Építés éve:	1930
Kilátás:	Utcára
Tájolás:	Délnyugat
Komfort:	Komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Gázvezeték a telek előtt
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Nincs
Tv:	Hagyományos tetőantenna
Internet:	Nincs
Parkolás:	Udvarban
Bútorozottság:	Bútorozatlan
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Vizler József

Ingatlan szakértő - Realty Specialist

+36 30 815-2529

vizler.jozsef@citycartel.hu